

NORD ITALY - storica **AZIENDA** con oltre 90 anni di esperienza nel **SETTORE** della **FORNITURA LEGNAMI DA COSTRUZIONE** - specializzata nella progettazione realizzazione e posa di tetti - vanta una solida reputazione e un portafoglio clienti consolidato - buon fatturato con utili in bilancio - attrezzature di ultima generazione in possesso di tutte le certificazioni - prestigioso **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di mq. 5.000 con possibilità di ulteriore aumento causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

15726

PROVINCIA (FC) - settore **IMPIANTI TECNOLOGICI** - si esamina la vendita di **SOCIETÀ** impegnata nella **GESTIONE** di impianti e servizi tecnologici ed energetici, in primis **NELLA GESTIONE** di **IMPIANTO ALIMENTATO CON ENERGIE RINNOVABILI** e relative utenze, con concessione comunale di lunga durata - azienda caratterizzata da competenze trasversali e servizi di alto profilo rivolti ad enti pubblici, centri sportivi, stabilimenti termali e privati con contratti di manutenzione in essere - organigramma aziendale costituito da personale qualificato con l'ausilio di professionisti selezionati. Opportunità di sicuro interesse per aziende del settore

15746

NORD ITALY - storica **SPA METALMECCANICA** altamente specializzata nella **PRODUZIONE** di **ARTICOLI** in **METALLO-CROMATI** e **PLASTIFICATI** per vari settori molto bene organizzata e strutturata - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di mq. 15.000 su area di mq. 24.000 con possibilità di aumento della volumetria - bene patrimonializzata - enormi potenzialità di crescita - per raggiunti limiti di età dei soci esamina proposte di cessione

15659

ALTO MUGELLO (FI) - **AZIENDA STORICA** fondata negli anni '50, **VENDE UNA CAVA DI PIETRA SERENA DI PROPRIETÀ**, specializzata nell'estrazione, lavorazione e commercio di Pietra Serena e dei suoi derivati. La cava è autorizzata per l'attività estrattiva, garantita per considerevoli quantitativi e con scadenza di lunga durata. Oltre alla vendita della cava, l'azienda è attiva anche nei seguenti settori: **TRASPORTO DI MATERIALI INERTI**, **RECUPERO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI** con trasformazione in riciclati da riempimento, **MOVIMENTO TERRA**, **VENDITA ALL'INGROSSO** e al **DETTAGLIO** di **MATERIALI EDILI**. Per mancanza di ricambio generazionale, si cede il 100% delle quote societarie, inclusi immobili di proprietà. Si tratta di un'opportunità altamente remunerativa, di sicuro interesse per operatori del settore e/o imprenditori con esperienza nell'esportazione. Possibilità di affiancamento iniziale

15675

ITALY confine tra Abruzzo e Molise **SOCIETÀ** **AGRICOLA** di 246 ettari equamente suddivisa tra aree di seminativo, pascolo polifita, prati permanenti, bosco + **FABBRICATI VARI** (cabina elettrica, stalle, fienile, magazzino, deposito e case per alloggi) e posizionata sulla direttrice **NAPOLI/PESCARA** interessata dal notevole traffico per la presenza del comprensorio sciistico più importante del centro Italia - ubicato a pochi chilometri dall'azienda, il tartufo bianco nasce spontaneamente e potrebbe dare una enorme opportunità di fatturato rappresentando la provincia di **ISERNIA** il 40% della produzione nazionale - allevamento di bovini **IGP** notevolmente incrementabile - possibilità di accedere a fondi di finanziamento speciali previsti per le aree ricadenti nell'obiettivo 1 per le iniziative imprenditoriali ad alta redditività che si vorranno intraprendere - prezzo veramente molto interessante

15687

ALTA VALLE DEL FOGLIA (PU) si propone in vendita storico **RISTORANTE PIZZERIA** provvisto di circa 70 posti a sedere oltre al dehors estivo - ubicazione centrale di località caratterizzata da un buon passaggio oltreché valorizzata dalla presenza di siti storici - attività di riferimento per pranzi di lavoro e per degustazioni di piatti tipici alla carta - causa mancanza di ricambio generazionale - opportunità di sicuro interesse soprattutto per nuclei familiari

15744

SUD ITALY avviata **AZIENDA** trentennale altamente specializzata nella realizzazione di **IMPIANTI TECNOLOGICI INDUSTRIALI** e **CIVILI** leader nel **SETTORE** delle **ENERGIE RINNOVABILI** - bene patrimonializzata - fatturato in crescita con ottima redditività - modernamente organizzata e gestita - molto conosciuta in zona per la serietà e professionalità causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale con relativi crediti fiscali

15730

ITALY - PIATTAFORMA di E-COMMERCE CONSUMER TO CONSUMER già attiva in tutta Italia da Luglio 2024! Nuova applicazione utilizzabile da **SMARTPHONE ANDROID/IOS - WEB APP** - molto utile - importante e intuitiva sia per utenti privati di tutte le età, per i professionisti, e per il business delle aziende - progetto digitale di una certa rilevanza che si colloca sul mercato europeo - importantissimi fatturati previsti - la società valuta **SOCI FINANZIATORI** e/o un'eventuale partecipazione in modalità **PARTNERSHIP**

15106

EMILIA ROMAGNA - per motivi anagrafici del socio fondatore si esamina la vendita di **AZIENDA CERTIFICATA F. GAS - D.P.R.-146/2018 - CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO MULTIMARCA** caratterizzato da una lunga esperienza nel settore della climatizzazione e termoregolazione oltreché in tema di impianti complessi sia in ambito civile che industriale - organigramma aziendale ottimizzato da partnership strategiche circa 400 contratti biennali di manutenzione programmata con conseguente indotto di servizi e prestazioni ad alto valore aggiunto - redditività superiore alla media nazionale di settore - possibilità di vendita dell'**IMMOBILE** di pertinenza - affiancamento garantito anche di lunga durata

15716

Provincia di **BRESCIA** vicinanze lago di **GARDA** proponiamo in vendita **ANTICO MANIERO DEL XV / XVI SECOLO**, con una superficie di oltre mq. 2.000 immerso in un parco secolare di mq. 12.000. Questa dimora storica si distingue per l'armoniosa fusione di stili architettonici, dal fascino senza tempo, inseriti in un paesaggio ricco di viste panoramiche della campagna. Tale connubio crea un'atmosfera irripetibile, ulteriormente arricchita da una storia documentata che ha attraversato i secoli. Questa proprietà di prestigio rappresenta un'opportunità unica per investitori esigenti e facoltosi, prestandosi a molteplici destinazioni d'uso: sede di fondazioni, location per eventi esclusivi e celebrazioni nuziali, residenza prestigiosa ed esclusiva. Prezzo veramente interessante!

15737

NORD ITALIA cinquantennale **AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA** nella **PRODUZIONE-VENDITA** e **MANUTENZIONE GRUPPI ELETTROGENI - MOTOPOMPE - SERBATOI ANTINCENDIO** e **IMPIANTI SPECIALI** importante know-how - ottimamente organizzata e gestita - importanti gestionali - buon fatturato con ottimi utili enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione anche dei relativi **CAPANNONI**

15710

CENTRO ITALIA - affermato **GRUPPO POSTALE PRIVATO** organizzato in tre società - oltre 5.000 consegne giornaliere 80 dipendenti - clientela costituita da importanti aziende enti pubblici e privati - ulteriori potenzialità di crescita esamina proposte di cessione totale

15742

MILANO valutiamo possibilità di cessione totale/parziale (ad azienda affine) referenziata **SOCIETÀ SETTORE DIAGNOSI** e **CONTROLLI EDILIZI** con **SEDE DI PROPRIETÀ** importanti lavori eseguiti anche per enti pubblici e multinazionali - garantita assistenza e affiancamento - ottima opportunità commerciale/immobiliare

32405

NORD MILANO in importante città cediamo **AZIENDA MARKETING E CONSULENZA** - fatturato e utili in forte crescita - business replicabile su più territori - software di gestione proprietario e innovativo con I.A. contratti continuativi - personale qualificato - ideale per imprenditori/professionisti con spiccate attitudini commerciali - garantita assistenza e affiancamento

32368

SVIZZERA - LUGANO vendiamo avviata **FARMACIA** con **LABORATORIO GALENICO** completamente ristrutturata ottimo fatturato

PROVINCIA NOVARA - TRA MALPENSA e NOVARA - affermato **STUDIO FISCALE COMMERCIALISTA REVISORE CONTABILE** ottimamente avviato - clientela selezionata/fidelizzata valuta collaborazione/joint-venture eventualmente anche la cessione - garantendo collaborazione con compensi da concordare - eleganti uffici centralissimi di proprietà

15493

ITALIA - PIEMONTE - ZONA MONFERRATO/LANGHE - prestigioso **HOTEL e RESIDENCE** - ottimamente avviato - clientela e tour operatori italiani ed esteri fidelizzati negli anni con annesso **RISTORANTE DI ALTO LIVELLO** cedesi intero **IMMOBILE** di **NUOVA COSTRUZIONE** con finiture di pregio - proprietà libera da vincoli

15750

PROVINCIA DI BERGAMO giovane **AZIENDA** specializzata in **RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO - PROGETTAZIONE** e **ARREDAMENTI INTERNI** e **INFISSI** fatturato in continua crescita al fine di una riorganizzazione necessaria a consolidarsi sul mercato cerca **SOCIO OPERATIVO TECNICO** e **DI CAPITALE**

15685

NORD ITALIA cediamo **QUOTE SOCIETÀ SRL** leader **PRODUZIONE DI INSEGNE PUBBLICITARIE - FACCIATE CONTINUE IN ALLUMINIO - CARPENTERIA METALLICA** consolidato portafoglio clienti Italia/estero forti possibilità di sviluppo - opportunità unica max riservatezza

15721

REGIONE UMBRIA - CASA FAMIGLIA PER TERZA ETÀ si propone la vendita di **ATTIVITÀ SOCIO ASSISTENZIALE** in moderna struttura completamente restaurata, provvista di 7 luminose **CAMERE DA LETTO** e relativi bagni privi di barriere architettoniche - zona giorno attrezzata sia per la somministrazione di pasti autoprodotti sia per attività di svago - oltre ad ampia area verde preceduta da parcheggi auto privati ed ampio magazzino con annessa autorimessa - ubicazione centrale di prestigioso **BORGO ANTICO** in contesto ben servito a circa 1-2 km. da struttura ospedaliera - autorizzazione per 8 ospiti con domanda superiore alla capacità ricettiva

15618

PALERMO ventennale **AZIENDA di IMPRESA DI PULIZIE** e **LAVORI EDILI** - ottimamente organizzata e gestita - clientela costituita da aziende, enti pubblici e privati in possesso di tutte le certificazioni - **ISCRIZIONI SOA** in fase di autorizzazione 25 dipendenti enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione

15706

MILANO cediamo o ricerchiamo socio attivo e di capitale **SALONE VENDITA MOTO** - ampie superfici su due piani - ottime visibilità - possibilità di notevole incremento lavoro - ideale anche per giovani alle prime esperienze

32413

ZONA LEGNANO (MI) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** in location molto interessante - richiesta inferiore al reale valore - ottimi incassi dimostrabili

32164

CALVENZANO (BG) **AREA** di mq. 2.500 di cui 40% edificabile lungo la SP 130 - zona residenziale sulla quale attualmente risiede un **IMMOBILE (CAPANNONE)** di mq. 460 + mq. 220 **SEMITERRATO** e un **IMMOBILE**

15740

EMILIA ROMAGNA - OFFICINA MECCANICA specializzata in **SOSTITUZIONE e RIPARAZIONE** di **PNEUMATICI** per **AUTO MOTO VEICOLI INDUSTRIALI** e **AGRICOLI** oltreché provvista di ampi spazi per il deposito gomme fino a kg. 20.000 - azienda digitalizzata - caratterizzata da una impeccabile organizzazione aziendale con personale qualificato - portafoglio clienti costituito da flotte aziendali e privati in contesto polivalente - particolarmente vocato al settore agricolo - si intende esaminare proposte di acquisto

15572

BERGAMO vendiamo anche separatamente **DUE SUPERMERCATI** completamente attrezzati ed arredati - ottime posizioni e fatturati in incremento - proposta interessante per imprenditori con spiccate attitudini commerciali - richieste economiche molto interessanti e vantaggiose

15717

EMILIA ROMAGNA - si propone in vendita nota **PARAFARMACIA** in pieno centro storico di rinomata **CITTADINA EMILIANA - "ESERCIZIO DI VICINATO"** specializzato in vendita al dettaglio di farmaci **SOP** e **OTC - VETERINARIA - OMEOPATIA INTEGRATORI - IGIENE - COSMESI e SANITARIA** - avviamento ultraventennale riconducibile ad una identità commerciale ben definita nel settore di appartenenza - opportunità impareggiabile per motivati addetti del settore, soprattutto in caso di gestione diretta

15722

PROVINCIA CUNEO - ZONA ROERO - strada provinciale con ampi parcheggi fronte fermata autobus di linea - adiacente nuova **RSA** - storico **RISTORANTE TRATTORIA BAR TABACCHI** - 2 sole per 60 posti climatizzati + locale bar - superfici polivalenti per pizzeria - affitto modico - possibilità alloggio sopraltante con ampio salone bianchetti - cedesi a prezzo molto interessante per gravi problemi di salute - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

15734

PROVINCIA di BRESCIA storica **TABACCHERIA EDICOLA RICEVITORIA LOTTO SUPERenalOTTO e CARTOLERIA** - posizione centralissima - ottimi oggi ulteriormente incrementabili esamina proposte di cessione per raggiunti limiti d'età

15739

FORLÌ vendiamo causa trasferimento del titolare - avviatissimo **STUDIO di PERSONAL TRAINING** - attività caratterizzata da tecnologie di ultima generazione abbinate ad un format di allenamento - innovativo e certificato ambiente moderno provvisto di comfort ai massimi livelli per una clientela di target medio alto, ricevuta su appuntamento - opportunità di sicuro interesse per appassionati del settore **VERO AFFARE**

15591

RIMINI ubicazione strategica si propone in vendita affermato **ATTIVITÀ** di **RISTORAZIONE** - locale particolarmente apprezzato per la qualità della pizza - format aziendale rivolto ad una clientela diversificata di fascia media - circa 18.000 coperti annui oltre all' asporto - operatività annuale con apertura unicamente serale - locale provvisto di ampio dehors privato ed ampia possibilità di parcheggio gratuito - opportunità impareggiabile per addetti del settore

15745

MILANO cediamo avviata **ATTIVITÀ di SERVIZI** per **PRIVATI** ed **AZIENDE - MICROLOGISTA, SPEDIZIONI, GRAFICA, STAMPA, IMBALLAGGI** clientela consolidata - vero affare

15731

SARDEGNA - IN BELLISSIMA LOCALITÀ TURISTICA vendesi **5 CASE VACANZE** in ottimo stato - buona redditività ulteriormente incrementabile - tutte arredate e con prenotazioni già effettuate per il 2025 - proposta adatta ad investitori o a coloro che vogliono cambiare stile di vita

15754

PROVINCIA di TRAPANI storico **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO** per **BAMBINI** con oltre 20 anni di attività e una reputazione consolidata nel settore specializzato in marchi prestigiosi e una posizione commerciale strategica che garantisce alta visibilità - tre ampie vetrine e arredamento curato in ogni dettaglio vendesi per raggiunti limiti d'età - prezzo irripetibile

15743

PROVINCIA di LIVORNO ultra quarantennale e avviato **STUDIO FISCALE TRIBUTARIO** e **CED** 50 clienti formati da aziende e professionisti - collaboratori validi - immobile di mq. 100 di proprietà - esamina proposte di cessione

15715

PROVINCIA di TORINO - vendesi **ATTIVITÀ** (per raggiunti limiti di età e salute) **VENDITA RICAMBI VEICOLI COMMERCIALI ed INDUSTRIALI, ORIGINALI e ALTERNATIVI** - vendita al dettaglio, vendita all'ingrosso, intermediari del commercio di parti e accessori autoveicoli - l'**AZIENDA** opera a livello nazionale dal 2007 ed inoltre possiede un proprio **SITO INTERNET** da poco rinnovato - ottime possibilità di rilancio attività in ottima posizione anche per operare sulla zona, locale di mq. 150 climatizzato con poche spese - possibilità di affiancamento

15627

PROVINCIA di MILANO in importante centro commerciale cediamo **EDICOLA RICEVITORIA GRATTA e VINCI** con elevati oggi dimostrabili - vero affare anche per giovani

32412

Adiacente **MILANO** comodo primarie arterie di comunicazione cediamo **LABORATORIO CHIMICO MICROBIOLOGICO** importante portafoglio clienti - utili elevati ed incrementabili

32407

PROVINCIA di MILANO (ALTO MILANESE) comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** avviata e referenziata **ATTIVITÀ SETTORE FIORI** e **COMPLEMENTI di ARREDO** - immagine di prestigio - immobile costituito da punto vendita e magazzini in immobile d'epoca ristrutturato - ottimo affare commerciale/immobiliare

32414

In rinomata cittadina della **PROVINCIA di MONZA** cedesi avviato **CENTRO ESTETICO** - attività ampia ed elegantemente strutturata con arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione richiesta estremamente vantaggiosa

15753

LOMBARDIA - PROVINCIA PAVIA - importante città commerciale/industriale - avviato **STUDIO di CONSULENZA AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI** (circa 100 condomini) con ufficio di proprietà cedesi con o senza **IMMOBILE** - garantendo ottimo reddito e affiancamento adeguato

15729

PROVINCIA di VARESE in centro commerciale vendiamo attività di **EDICOLA GIOCHI** ottimi oggi dimostrabili circa € 70.000,00/80.000,00 - ideale anche per giovani - vero affare

15732

MILANO ZONA SEMPIONE cedesi rinomato e importante **CENTRO di ESTETICA AVANZATA** - attività in franchising con centri su tutto il territorio nazionale trattative riservate

15560

TRA MILANO e PAVIA in centro paese storico **PANIFICIO ARTIGIANALE** ottimamente attrezzato con annesso grazioso **NEGOZIO con PASTICCERIA PIZZA e FOCACCIA** rivendite servite - cedesi per trasferimento richiesta molto interessante

15726

LOMBARDIA - CAPOLUOGO DI PROVINCIA - posizione centralissima - piazza di richiamo turistico/religioso - **BAR CAFFETERIA GELATERIA PASTICCERIA** - importante marchio conosciuto e affermato ottimi incassi verificabili da bilanci - cedesi per gravi problemi di salute - personale qualificato

15725

TREVISO PROVINCIA cediamo con **IMMOBILE** valutando anche la possibilità dell'affitto a riscatto di **SNACK BAR GELATERIA** con laboratorio, ben attrezzato, ampi spazi interni e dehors estivo buoni incassi incrementabili - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

9476

PROVINCIA di MILANO in importante centro commerciale cediamo **EDICOLA RICEVITORIA GRATTA e VINCI** con elevati oggi dimostrabili vero affare anche per giovani

15736